

GMINA PIELGRZYMKA

Pielgrzymka 109A/1
59-524 Pielgrzymka

Pielgrzymka, 7 października 2014 r.

ZP.271.16.2014

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

do przetargu w trybie przetargu nieograniczonego na zamówienie publiczne pn.:

**UDZIELENIE KREDYTU KONSOLIDACYJNEGO W KWOCIE 3 453 873,28 ZŁ
Z PRZEZNACZENIEM NA SPŁATĘ WCZEŚNIEJ ZACIĄGNIĘTYCH KREDYTÓW**

KOD CPV 661130005

WÓJT

(-)

Tomasz Sybis

.....
Zatwierdzający

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Gmina Pielgrzymka
Pielgrzymka 109A/1
59-524 Pielgrzymka
tel. 768775013, faks:767437000
internet: <http://www.pielgrzymka.bip.net.pl/>

II. Tryb udzielania zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2013.907.j.t. z późn. zm.).
Nie przewiduje się aukcji elektronicznej.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest udzielenie na rzecz Gminy Pielgrzymka kredytu konsolidacyjnego w kwocie 3 453 873,28 zł z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów:

- 1) Bank Ochrony Środowiska S.A. we Wrocławiu – kwota 222 743,00 zł,
- 2) Bank Ochrony Środowiska S.A. we Wrocławiu – kwota 270 000,00 zł,
- 3) Bank Ochrony Środowiska S.A. we Wrocławiu – kwota 270 000,0 zł,
- 4) Bank Pocztowy S.A. we Wrocławiu – kwota 143 830,28 zł,
- 5) Bank Pocztowy S.A. we Wrocławiu – kwota 1 510 500,00 zł,
- 6) Powiatowy Bank Spółdzielczy w Złotorzy – kwota 1 036 800,00 zł.

2. Założenia kredytu:

- 1) kwota kredytu – 3 453 873,28 zł (słownie: trzy miliony czterysta pięćdziesiąt trzy tysiące osiemset siedemdziesiąt trzy złote 28/100),
- 2) okres kredytowania – od 2 stycznia 2015 do 30 grudnia 2029,
- 3) oprocentowanie – stopą bazową jest stawka WIBOR dla okresu 3-miesięcznego (WIBOR 3M) powiększona o stałą w całym okresie kredytowania marżę Wykonawcy, aktualizowane w okresach trzymiesięcznych,
- 4) uruchomienie kredytu - uruchomienie kredytu w dniu 2 stycznia 2015 r., poprzez przelew na rachunki kredytowe kredytów określonych w ust. 1,
- 5) spłata kredytu
 - a) spłata kredytu w 60 ratach kwartalnych przypadających na ostatni roboczy dzień kwartału,
 - b) pierwsza rata 31 873,28 zł, kolejnych 59 rat w wysokości 58 000,00 zł,
 - c) spłata kredytu począwszy od 31 marca 2015 r., ostatnia rata 28 grudnia 2029 r.
- 6) zabezpieczenie kredytu
 - a) weksel własny in blanco,
 - b) pisemne oświadczenie o poddaniu się egzekucji w razie nie spełnienia zobowiązań wynikających z zawartej umowy,

IV. Termin wykonania zamówienia:

Wymagane terminy wykonania usługi:

- rozpoczęcie: **od dnia 2 stycznia 2015 roku,**
- zakończenie: **do dnia 28 grudnia 2029 roku.**

V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, a w szczególności Wykonawca musi być bankiem działającym w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz.U. z 2012 poz. 1376 ze zm.).
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
2. Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów i oświadczeń załączonych do oferty.
3. Niespełnienie, któregośkolwiek z warunków spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania.

VI. Informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie należy dołączyć do oferty w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

1. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania zamówienia oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych ze zm. Zamawiający żąda złożenia:
 - 1) aktualnego odpisu właściwego Krajowego Rejestru Sądowego albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji gospodarczej wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu na składanie ofert.
 - 2) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2),
 - 3) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (załącznik nr 3),
 - 4) informacja o przynależności do grupy kapitałowej,
 - 5) inne dokumenty:
 - kalkulację kredytu uwzględniającą spłatę rat, odsetek zgodnie z zapisami siwz.
2. Opis dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu: Zamawiający oceni spełnienie warunków w zależności od złożonych dokumentów na zasadzie „spełnia – nie spełnia”
3. Wykonawca składa wszystkie dokumenty w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
4. Wszystkie złożone dokumenty muszą być złożone w języku polskim.

VII. Sposób porozumiewania się z Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów:

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
2. Adres Zamawiającego, nr faksu podany jest w rozdziale I siwz.
3. Wszystkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia przekazywane przez Wykonawcę lub Zamawiającego za pomocą faksu uważać się będzie za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
4. Zamawiający przyjmuje wszystkie pisma w godzinach urzędowania tj. od godz. 7³⁰ do 15³⁰ w dni robocze.
5. Zamawiający informuje, że osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest Skarbnik Gminy – Maria Bernacka. Informacje udzielane będą w godzinach urzędowania pod nr tel. 768775013.

VIII. Wymagania dotyczące wadium:

Zamawiający w prowadzonym postępowaniu nie wymaga wniesienia wadium – art. 45 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

IX. Termin związania ofertą:

Termin związania Wykonawcy ze złożoną ofertą wynosi 30 dni liczony od upływu terminu składania ofert.

X. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, pisemnie, na papierze przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu, bez pozostawiania śladów.
2. Oferta powinna być złożona na kolejno ponumerowanych stronach a numeracja stron musi rozpoczynać się od nr 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty (Wykonawca nie musi numerować stron oferty, jeżeli wszystkie kartki oferty są trwale zszyte lub złączone w inny techniczny sposób).
3. Każda strona oferty musi być podpisana przez osobę uprawnioną do podpisywania oferty, każda poprawka w ofercie musi być podpisana przez tą osobę.
4. Wykonawca składa ofertę tylko w jednym egzemplarzu, w której musi być zaoferowana jedna cena.
5. Ofertę należy złożyć na adres Zamawiającego w trwale zamkniętym, nienaruszonym opakowaniu z napisem:

<p style="text-align: center;">„OFERTA W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA UDZIELENIE KREDYTU” Nie otwierać przed dniem 28 października 2014 roku, godz. 10¹⁵</p>

6. Zamawiający informuje, że podpisem jest złożenie własnoręcznie znaku, z którego można odczytać nazwisko zgodnie z aktualnym dokumentem tożsamości. Jeżeli podpis jest nieczytelny należy ostemplować go pieczęcią imienną podpisującego.
7. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie Wykonawcę.

XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego w Urzędzie Gminy Pielgrzymka w nieprzejrzystym opakowaniu (zamkniętej kopercie) w **Sekretariacie pokój nr 15** do dnia **28 października 2014 roku do godz. 10⁰⁰**
2. Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu do wniesienia protestu.
3. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert:
Otwarcie ofert nastąpi dnia 28 października 2014 roku o godz. 10¹⁵ w siedzibie Zamawiającego w Sali Konferencyjnej - pok. nr 3.
4. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert:
 - 1) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający przekaze zebranim Wykonawcom informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
 - 2) Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu w/w informacji.
 - 3) Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje:
 - nazwa i siedziba Wykonawcy, którego oferta jest otwierana,
 - cena (oprocentowanie kredytu i prowizja z tytułu udzielenia kredytu).
 - 4) Powyższe informacje Zamawiający przekaze niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert na ich wniossek.

XII. Opis kryterium, którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tego kryterium i sposobu oceny oferty:

1. Sposób obliczenia ceny:
 - 1) cena jest sumą kwoty odsetek za cały okres kredytowania,
 - 2) cena winna być podana w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku,
 - 3) przy wyliczeniu odsetek za cały okres kredytowania należy założyć:
 - kwota kredytu 3 453 873,28 zł,
 - okres kredytowania od 02.01.2015 do 30.12.2029,
 - spłata kredytu zgodnie z zapisami rozdział III ust. 2 pkt. 5 siwz,
 - oprocentowanie kredytu w całym okresie kredytowania stałe, ustalone na podstawie stopy WIBOR 3M z dnia **6 października 2014 r. tj. 2,24%**, powiększonej o marżę banku.
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:
CENA – 100%.
Cena – A(X):
 - a) przyjmuje się, że najwyższą ilość punktów tj. 100 otrzyma cena najniższa wśród cen zawartych w ofertach na wykonanie zadania objętego postępowaniem,
 - b) ceny w pozostałych ofertach punktowane będą w oparciu o następujący wzór:

$$A_{(x)} = \frac{C_{\min}}{C_{(x)}} \times 100$$

gdzie:

- A_(x) – ilość punktów przyznana ofercie „x” za kryterium ceny
- C_{min} – cena najniższa wśród cen zawartych w ofertach na zadanie objęte postępowaniem
- C_(x) – cena zawarta w ofercie „x”

3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w Pzp., niniejszej specyfikacji oraz zostanie oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru, tj. otrzyma najwyższą ilość punktów – najniższa cena oferty.
4. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Zgodnie z art. 26 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający może żądać od Wykonawców, w wyznaczonym przez siebie terminie, złożenia wyjaśnień dotyczących złożonych oświadczeń i dokumentów.
6. Zgodnie z § 4 ust. 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nie czytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
7. Zamawiający odrzuci ofertę zgodnie z art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.

XIII. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

1. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień Wykonawcy, jeżeli wniosek wpłynie do niego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
2. Zamawiający dostarczy treść wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, którym dostarczono (lub którzy pobrali od Zamawiającego) Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródeł zapytania.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść dokumentów zawartych w Specyfikacji, każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz zostanie dostarczona wszystkim Wykonawcom.

XIV. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

1. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru,
 - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Zamawiający niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej zamieści tą informację na swojej stronie internetowej i tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu.
3. Zamawiający podpisze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.
4. Jeżeli Wykonawca, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę kolejną najkorzystniejszą, spośród pozostałych nie odrzuconych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
5. Wykonawca podpisze umowę kredytową wg wzoru obowiązującego w banku Wykonawcy.

6. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.
7. Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy:
 - 1) wypłata kredytu jednorazowo, w dacie 2 stycznia 2015 r., na rachunki wskazane przez Zamawiającego.
 - 2) spłata kapitału kredytu kwartalnie w 60 ratach, pierwsza w wysokości 31 873,28 zł kolejnych 59 rat w wysokości 58 000,00 zł każda.
 - 3) oprocentowanie kredytu zmienne oparte na stawce WIBOR 3M powiększonej o stałą w okresie obowiązywania umowy marżę wykonawcy.
 - 4) zabezpieczenie spłaty kredytu : weksel „ in blanco” wraz z deklaracją wekslową wraz z pisemnym oświadczeniem o poddaniu się egzekucji w razie nie spłacenia zobowiązań wynikających z zawartej umowy.
 - 5) wykonawca nie przewiduje, nie naliczy i nie pobierze prowizji z tytułu udzielenia kredytu.
 - 6) Zamawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszej spłaty kredytu, bez ponoszenia dodatkowych opłat.
 - 7) w przypadku dokonania wcześniejszej spłaty części kredytu przez Zamawiającego, Strony ustalą nowy harmonogram spłaty kredytu i dokonane ustalenia zapiszą w formie aneksu do umowy.
- 8.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w prowadzonym postępowaniu art. 147 ust. 2 ustawy PZP.

XVI. Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcom w prowadzonym postępowaniu.

Wykonawcom, a także innym osobom, których interes prawny doznał lub może doznać uszczerbku prawnego w uzyskaniu zamówienia przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z Dział. VI art. 179-193 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Prawo złożenia protestu bez prawa do odwołania od jego ostatecznego rozstrzygnięcia.

XVII. Informacja o dopuszczeniu przez Zamawiającego składania ofert częściowych i wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

XVIII. Informacja o zamówieniu uzupełniającym.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy PZP.

XIX. Załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

- 1) formularz oferty,
- 2) wzory oświadczeń,
- 3) inne dokumenty.